

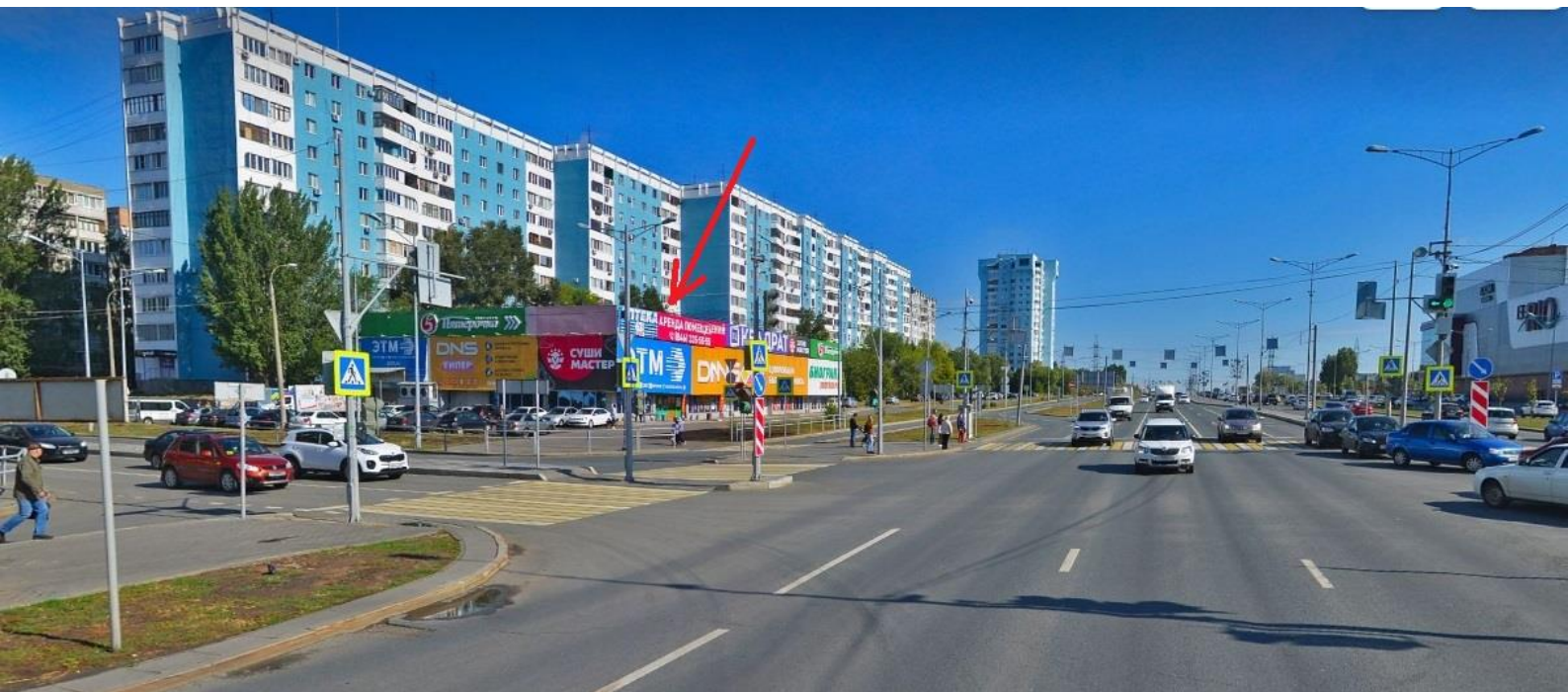


РАНТЬЕ
Г Р У П П

Roman@rantie.group
+7 917 017 55 55

Julia@rantie.group
+7 927 692 02 12

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ



Предлагаем в аренду торговую площадь 504 м², расположенную по адресу Московское шоссе 306а в ТЦ КВАДРАТ. Первая линия домов, высокие транспортный и пешеходный трафик. Нежилое здание, высокие потолки, большая парковка, место под вывеску или рекламу на фасаде здания. Подойдет под различные виды торговой деятельности, . Соседи Пятерочка, ЭТМ, Суши Мастер, напротив ТЦ ЭльРио (Лента, Детский мир, Кино)

Большая реклама на фасаде здания.



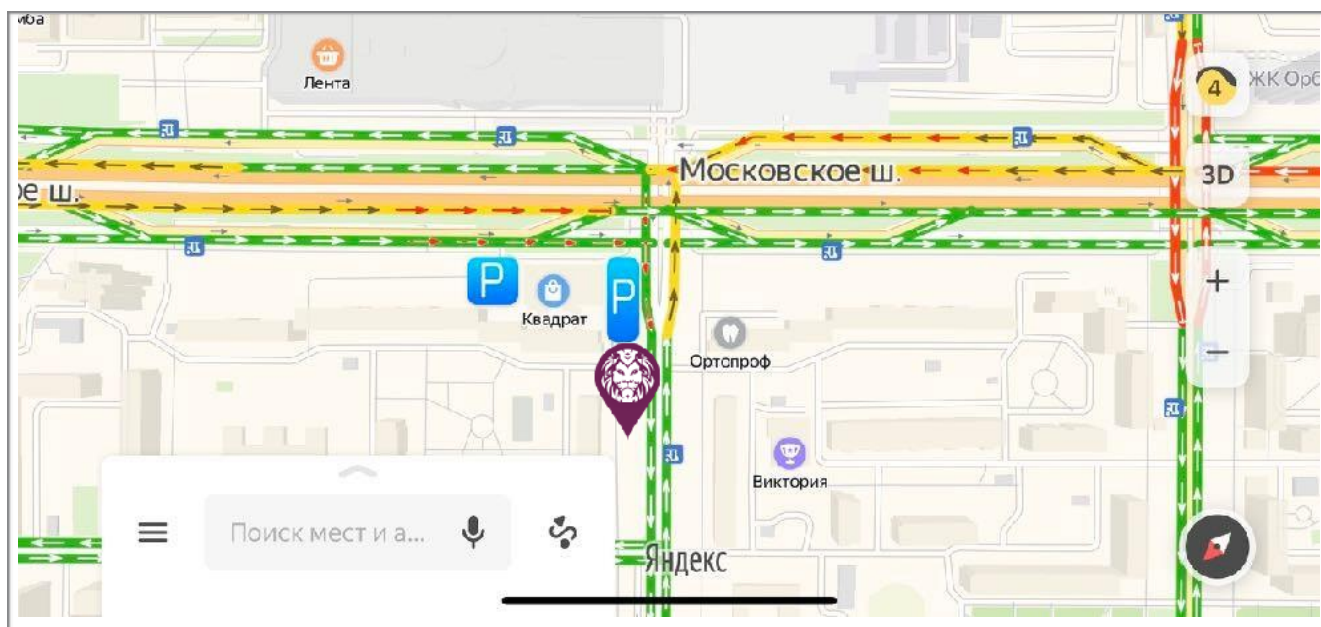


РАНТЬЕ
Г Р У П П

Roman@rantie.group
+7 917 017 55 55

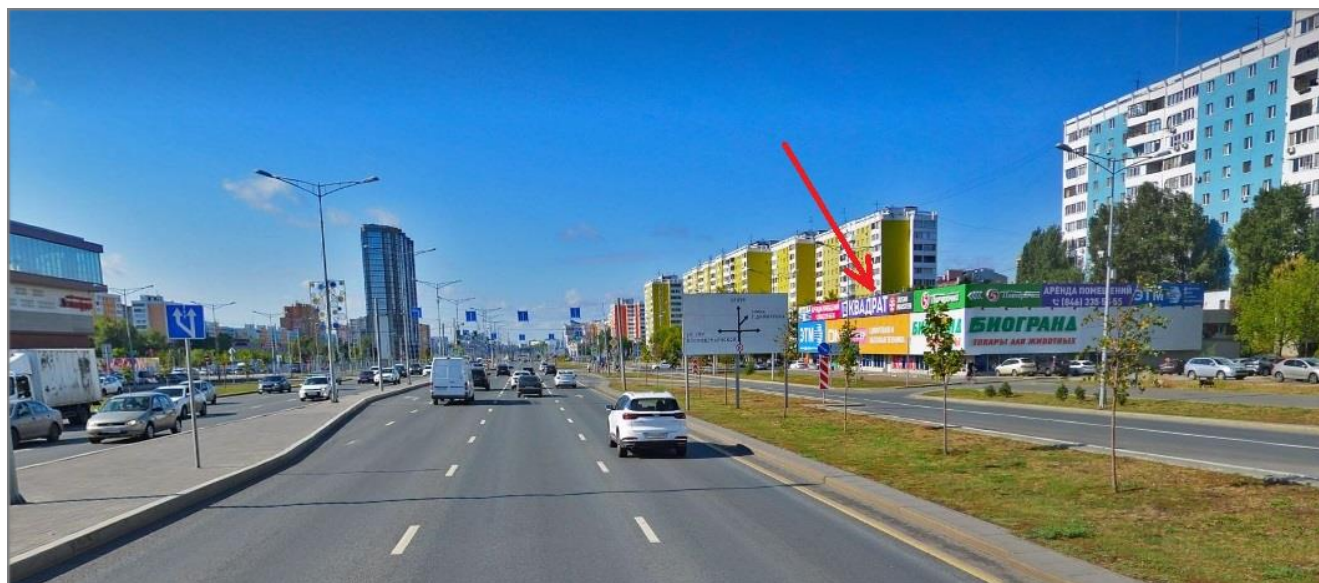
Julia@rantie.group
+7 927 692 02 12

ТРАФИК



Московское шоссе является основной транспортной магистралью города. В среднем интенсивность движения составляет 5000 в час.

Подъезд к зданию осуществляется с обеих сторон движения Московского шоссе.





РАНТЬЕ
Г Р У П П

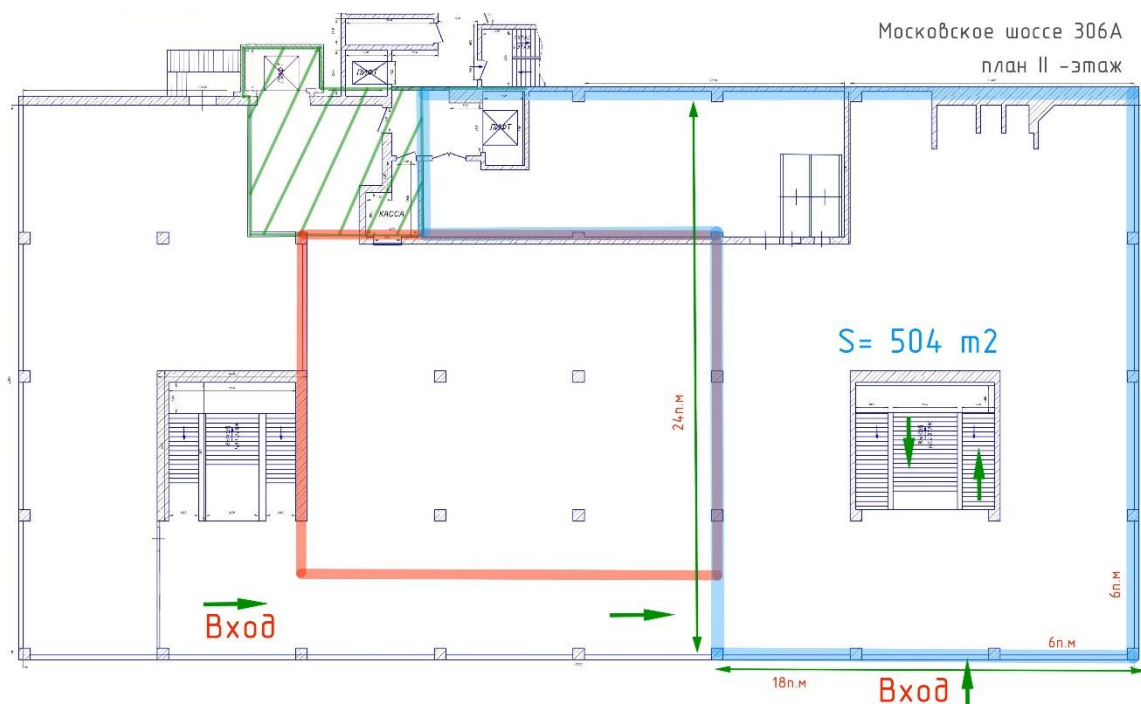
Roman@rantie.group
+7 917 017 55 55

Julia@rantie.group
+7 927 692 02 12

ПЛАНИРОВКА

2 входные группы и грузовой лифт

Московское шоссе 306А
план II -этаж





РАНТЬЕ
Г Р У П П

Roman@rantie.group
+7 917 017 55 55

Julia@rantie.group
+7 927 692 02 12

ФОТОГРАФИИ И КОММЕРЦИЯ



Адрес	Московское шоссе 306а
Площадь помещения	504 м2
Этаж	2\2
Входная группа	2 входа + грузовой лифт
Интернет	есть
Состояние помещения	хорошее
Вывеска	возможность на фасаде
Высота потолка	от 3,0 м
Переменная часть	по счетчикам
Обеспечение	1 месяц

